



Rif.: 60752595

€ 2.880.000

Capannone in vendita

Botticino, Via G.Garibaldi

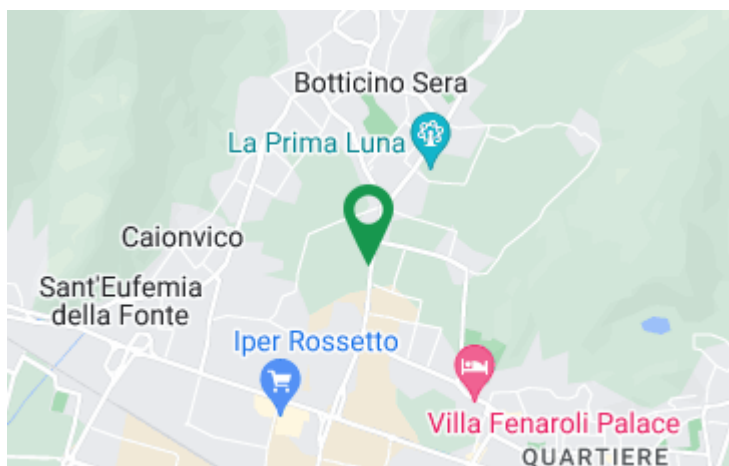
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 3.100 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annue: | € 0 |
| Posti auto: | 10 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova costruzione - A confine tra Rezzato e Brescia proponiamo in vendita capannone di nuova costruzione con ampia area esterna esclusiva con consegna prevista dai 3 ai 6 mesi, con possibilità di personalizzazione in base alle esigenze di attività DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie fondiaria lotto: L'area complessiva del lotto è di 5300 mq circa-Destinazione: Industriale/artigianale-Edificabilità: All'interno del lotto è possibile costruire un capannone artigianale/industriale di circa 3100 mq, avente quindi un indice di edificabilità di circa il 60%-Posizione: Il terreno è collocato nella zona industriale/artigianale del comune di Botticino a confine con Rezzato, sito in una posizione facilmente accessibile dalla tangenziale e con forte visibilità dalla strada provinciale-Accessibilità: La soluzione gode di ampio accesso che consente il passaggio di mezzi pesantiLa soluzione proposta è disponibile anche in affitto.La proprietà è disponibile a cedere l'area già urbanizzata o ad edificare il capannone secondo le esigenze del cliente con relativi accordi contrattuali.Il capannone verrà consegnato allo stato rustico industriale con:-Pavimentazione in cemento elicotte [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

