



Rif.: 60749642

**€ 27.000**

**Attività in vendita**

**Brescia, Via Piave - Zona Via Piave**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600     |
| <b>Posti auto:</b>     | 10        |



Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di bar/caffetteria in Viale Piave a Brescia. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'attività di bar caffetteria che proponiamo in vendita è sita in Viale Piave, una delle strade principali di accesso alla città. L'immobile nel quale viene svolta l'attività è composto da: -Sala principale con bancone bar attrezzato -20 posti a sedere interni -Servizi igienici per clienti e privati per i dipendenti -Retro bottega adibito a magazzino -Ampie vetrine fronte strada Il canone di locazione è pari ad 11.040/anno., ovvero 920,00/mese. Spese condominiali di 600,00/anno. Sono comprese nella vendita tutte le attrezzature e arredi presenti al suo interno e necessarie allo svolgimento dell'attività, ad eccezione di alcune strumentazioni in comodato d'uso gratuito. L'attività si trova in posizione strategica a pochi metri da un istituto scolastico, attività di servizi ed uffici professionali e lavora soprattutto come bar diurno. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Lombardia. È il secondo comune della regione per popolazione dopo Milano. Brescia possiede un cospicuo patrimonio artistico e a [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

