



Rif.: 60740865

€ 280.000

Capannone in vendita

Castenedolo, Via Preferita

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 176.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 176.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Capannone di 560 mq con mensole per carroponete, zona uffici e piazzale esterno ad uso esclusivo. Altezza 7.5mt DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile viene venduto completo di impianto fotovoltaico di 20kW con rendita annua di Euro 10.000,00.-Superficie: capannone di 450 mq al piano terra e una zona uffici di circa 110 mq su due livelli. È presente un piazzale esterno recintato ad uso esclusivo di 200 mq.-Altezza interna: 7,5 metri-Carroponete: il capannone dispone di mensole per l'installazione di un carroponete.-Impianti e servizi: la zona uffici del capannone dispone di impianto di riscaldamento e condizionamento. Sono presenti doppi servizi igienici nella zona uffici e una zona spogliatoio. Il prezzo indicato è inteso per l'immobile privo di impianto fotovoltaico. UBICAZIONE E CONTESTO La zona industriale di Castenedolo è ben collegata alla strada che collega il paese a Brescia e al sistema viario cittadino. Comprende edifici risalenti ai primi anni di sviluppo, insieme a strutture più recenti degli anni 2000, suddivisi tra destinazioni industriali e artigianali con capannoni di diverse dimensioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

