



Rif.: 60733854

€ 300.000**Capannone in vendita**
Brescia, Via Giotto - San Polo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 865 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone di 470 mq con zona uffici al piano primo di 220 mq e soppalco di 175 mq e area esterna in comune con il capannone adiacente. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Sono state ultimate recentemente le opere per il rifacimento della copertura. -Ubicazione: l'immobile si trova in Via Giotto a Brescia, a pochissimi chilometri dal centro città e comodo alla tangenziale e all'uscita autostradale di Brescia centro. -Superficie: Il capannone ha una superficie complessiva di 470 mq al piano terra. A completare la soluzione è presente una zona uffici di 220 mq al piano primo e un soppalco di 175 mq. -Area esterna: l'immobile è dotato di circa 500 mq di area esterna comune. UBICAZIONE E CONTESTO La zona industriale della città di Brescia situata nel quartiere di San Polo si trova posizionata in una posizione strategica, distante meno di un chilometro dall'accesso del casello autostradale di Brescia Centro, è costituita da capannoni abbinati ed a schiera, nella maggior parte destinati all'artigianato. La vicinanza al centro della città ed i favorevoli collegamenti stradali hanno consentito che nel comparto si insediassero e crescessero numerose attività di artigianato e di servizio al pr [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

