



Rif.: 60719946

**€ 700 / mese**

## Negozio in affitto

Rezzato, Via Fratelli Kennedy

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 250
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 75 mq disposto su due livelli con ampio parcheggio antistante a Rezzato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: negozio di 75mq sviluppato su due livelli. Al piano interrato è presente un locale open space di circa 18 mq. A completare la soluzione è presente un ampio parcheggio fronte negozio a disposizione della clientela e in comune con le attività adiacenti. -Impianti e servizi: l'immobile dispone di impianto di riscaldamento autonomo. È presente un servizio igienico con antibagno. Considerate le caratteristiche sovra esposte e la natura commerciale della soluzione, l'immobile è adatto per l'insediamento di attività commerciali o per studi professionali. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Rezzato fa parte della prima cintura dell'hinterland cittadino di Brescia, posto sulla privilegiata arteria di accesso che dalla strada statale 11 Padana Superiore prosegue attraversando tutto il territorio comunale per congiungersi infine al Viale Sant'Eufemia. Lungo questa strada caratterizzata dall'intenso flusso veicolare, sono presenti innumerevoli spazi commerciali, centri commerciali, moderni edifici direzionali e parchi commerciali, mentre nel vissuto centro storico trovia [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

