



Rif.: 60707153

€ 3.000 / mese**Ufficio in affitto****Brescia, Piazzale Cremona**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio completamente ristrutturato di 255 mq sito in Piazza Cremona, a pochi passi dal centro storico di Brescia. -Superficie: locale ad uso ufficio di 255 mq sito al primo piano di una palazzina direzionale che è stata oggetto di una totale e completa ristrutturazione. Le opere di ammodernamento hanno riguardato ogni elemento del complesso che si presenta completamente tinteggiato ed in ottimo stato di manutenzione con finiture di pregio. La palazzina è servita da ascensore. -Servizi igienici: sono presenti doppi servizi igienici con antibagno, di cui uno a norma disabili. -Impianti: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo. L'immobile dispone di una pavimentazione flottante con torrette per rete dati ed elettrica e cablaggio rete dati. È presente l'impianto di videosorveglianza. Inoltre, vi è la possibilità di installare una colonnina per la ricarica elettrica da collegare alle utenze e la possibilità di locare un box auto al piano interrato ad Euro 120,00/mese oltre il canone di locazione. Il contratto di locazione è soggetto ad Iva.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

