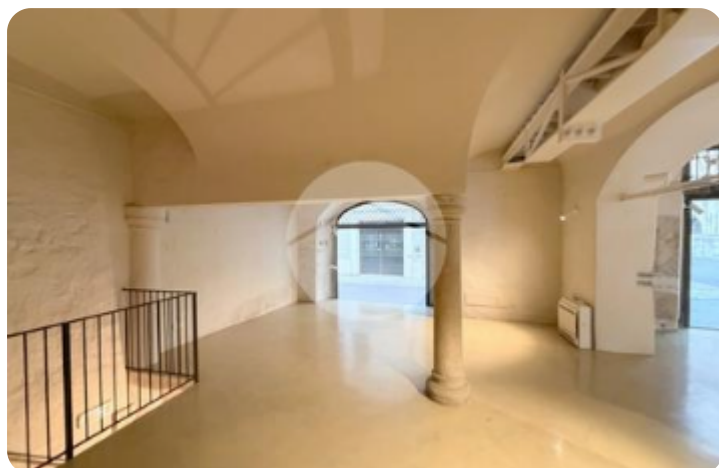


Rif.: 61282307

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Piazza della loggia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Brescia, nella zona di Piazza Loggia, proponiamo in affitto negozio/ufficio di circa 170 mq, disposto su due livelli collegati internamente tramite scala e così suddiviso: circa 100 mq al piano terra, composto da un unico locale open space con un servizio igienico ed antibagno, caratterizzato da soffitto a volti; circa 70 mq, posti al piano seminterrato diviso in due ampi spazi, utilizzabile come magazzino. La soluzione dispone di 4 vetrine fronte strada, due delle quali affacciano sulla Piazza, che donano luminosità e visibilità. Tutta l'impiantistica è presente e funzionante. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite split e termoconvettori. L'immobile è ideale per attività che necessitano di una sede in contesto pregiato e con ottima visibilità. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

