



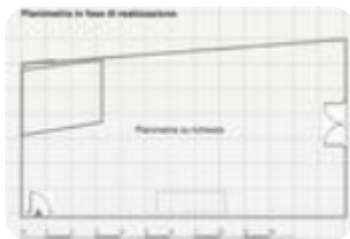
Rif.: 61232302

€ 4.550 / mese

Ufficio in affitto

Roncadelle, Via V. Emanuele II

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.500
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Roncadelle, al primo piano del 'Centro Commerciale Brescia 2.000' e fronte Autostrada A4, proponiamo in affitto locale commerciale con una superficie totale di circa 480 mq. L'immobile dispone di cinque servizi igienici, di cui uno a norma disabili ed uno con doccia; internamente è completamente da ristrutturare, sia a livello di finiture che di impiantistica. Il centro commerciale presenta numerosi parcheggi pubblici, distribuiti su tutto il perimetro del complesso condominiale e l'immobile posto al 1°P è raggiungibile al piano, tramite rampa carrabile, non presentando quindi alcuna barriera architettonica per l'accesso al disabile. Facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza delle principali vie di comunicazione con la Città

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

