



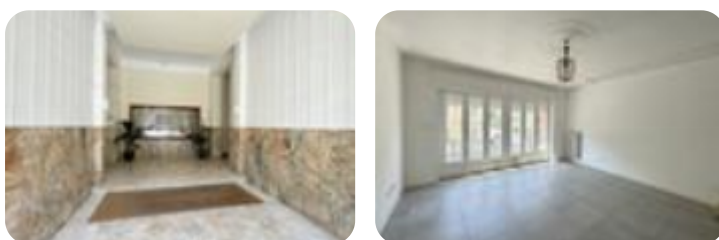
Rif.: 61209150

€ 285.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Vittorio Emanuele II

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 3.000
Piano:	1



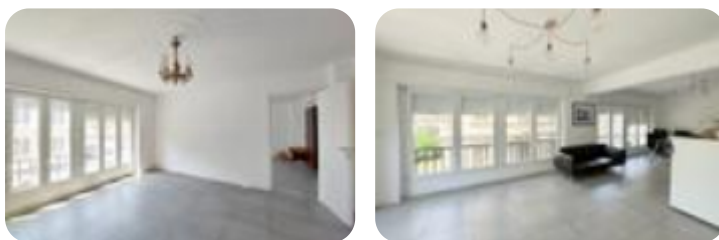
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

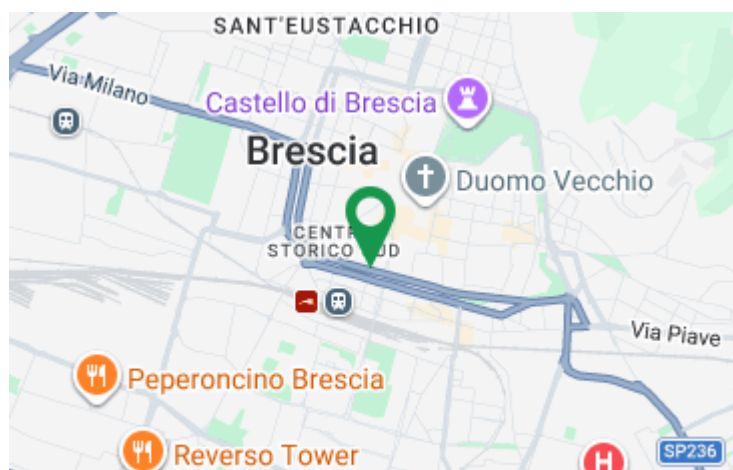
EP estiva del fabbricato: ☹️



A Brescia, in zona Ring, proponiamo in affitto ufficio di circa 130 mq posto al primo piano di una palazzina direzionale/commerciale, completamente ristrutturato nel 2020. L'immobile è suddiviso in 3 locali, con servizio igienico ed anti bagno. Il riscaldamento è centralizzato ed avviene tramite termosifoni con termovalvole, mentre vi è la predisposizione per il raffrescamento. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Comprensivo nelle spese condominiali, che ammontano ad € 3.000 annui, vi sono l'ascensore e la portineria. Il locale è ubicato sul Ring della città, dove sono presenti molteplici parcheggi messi a disposizione per la clientela, a pochi

r

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

