



Rif.: 61207601

€ 179.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Zara

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.365



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Brescia, in complesso commerciale/direzionale, proponiamo in vendita negozio-ufficio di circa 150 mq distribuito in un ampio locale open space, una stanza ad uso ufficio/sala riunioni, la stanza server ed un servizio igienico. Gli impianti di riscaldamento e raffreddamento sono centralizzati e distribuiti nel locale tramite termoconvettori. L'impiantistica è presente ma è da rivederne il funzionamento. Le spese condominiali ammontano a circa € 3.000 annuali. La soluzione è facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza dalle principali vie di comunicazione quali Tangenziali ed al centro della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

