



Rif.: 61196542

€ 1.000.000

Capannone in vendita

Cellatica, Via Industriale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Cellatica, proponiamo in vendita capannone di circa 3.400 mq così suddiviso: circa 1.700 mq al piano terra, open space, con altezza interna di circa 5 m ed ulteriori 1.700 mq, posti al primo piano, open space, con altezza interna di circa 4,5 m. All'immobile si accede tramite un accesso carraio, posto sul fronte al piano terra ed un accesso carraio al primo piano tramite rampa. Vi è infine un terzo carraio posto sul fondo del capannone che permette l'accesso al cortile esclusivo presente sul retro dell'immobile. L'immobile è allo stato rustico, gli impianti elettrico, idraulico, luce e servizi sono da realizzare. Ubicato nella Zona Industriale di Cellatica, l'immobile è adatto per

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

