



Rif.: 61015451

€ 99.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via della Palla - Folzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 256.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIESSE STUDIO SRL - TecnoreteNel cuore della tranquilla località di Folzano, nel comune di Brescia, si propone in vendita un accogliente appartamento di 68 mq, situato al piano terra. L'immobile, originariamente costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2005, offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e comodità. Gli spazi interni sono stati studiati per ottimizzare ogni ambiente, rendendo l'appartamento funzionale e accogliente. La zona giorno si apre su una camera da letto matrimoniale. Il bagno finestrato assicura luminosità e ventilazione naturale, mentre la presenza di una lavanderia aggiunge praticità alla vita quotidiana. Le travi a vista in legno conferiscono un tocco di calore e carattere agli ambienti. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento immobiliare in una zona ben servita e tranquilla. **ORIGINE DEL NOME:** Il nome "Brescia" deriva secondo gli storici dal suffisso celtico "bric" che significa cima, monte, in riferimento al colle Cidneo dove i galli cenomani costruirono il primo insediamento abitativo di quella che in futuro diverrà la città di }

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

