



Rif.: 61124785

€ 249.000

Casa di corte in vendita

Brescia, Via Andrea Palladio - San Polo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 236.34 kW h/m² anno

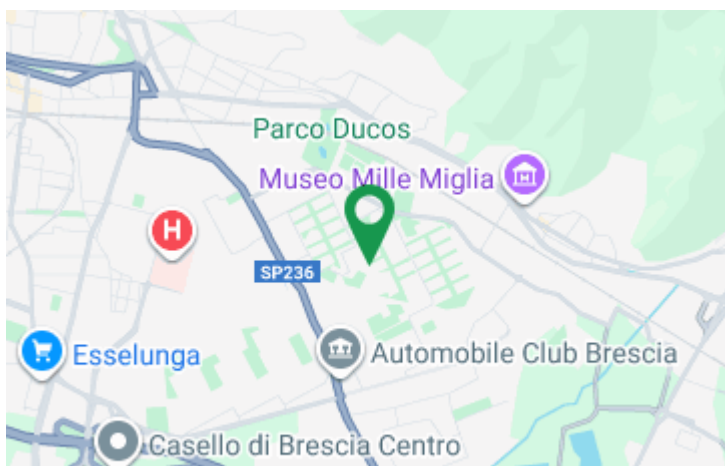
EP globale rinnovabile: 236.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LA SOLUZIONE In tranquillo contesto di corte e in una zona verde, proponiamo una casa di corte disposta su due livelli, ideale per chi cerca comfort e privacy. Accedendo dal cancellino pedonale, si è accolti da un giardino privato e da un ampio portico, perfetto per momenti di relax all'aperto, che conduce all'ingresso dell'abitazione. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno di servizio e una camera da letto comoda e versatile. Al piano superiore troviamo la zona notte, con due spaziose camere da letto e un secondo bagno. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e ulteriori spazi accessori utili per deposito o hobby. La disposizione interna e gli accessi permettono, con pochi interventi, di ricavare due abitazioni indipendenti, perfette per due nuclei familiari o per chi desidera una soluzione con dependance o spazio per ospiti. L'immobile si presenta come una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un ambiente riservato, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

