



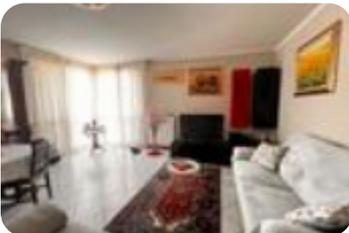
Rif.: 61014416

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Brescia, Via dei Sanmicheli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

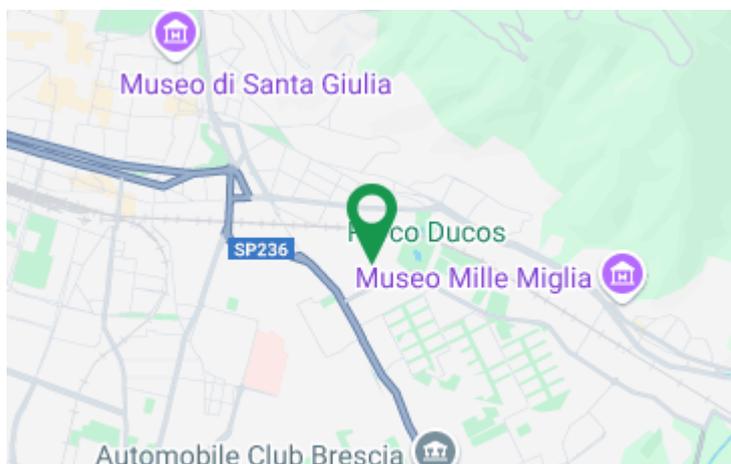
EP globale rinnovabile: 21.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Polo: elegante quadrilocale situato al quarto ed ultimo piano di un edificio di recente costruzione in zona servita e a breve distanza dal centro città. L'edificio è inoltre adiacente al noto 'Parco Ducos', ideale per passeggiate all'aperto immersi nel verde. All'ingresso si viene accolti da un ampio e luminoso soggiorno con cucina separata abitabile che si affaccia sulla zona giorno. Uno spazioso corridoio separa la zona notte dando accesso alle varie stanze da letto ed ai bagni. La zona notte è composta da tre camere da letto ben distribuite: una camera matrimoniale di generose dimensioni, una camera doppia ed infine una camera singola. Le stanze da bagno presenti nell'appartamento sono due; un bagno di servizio con doccia e areazione forzata molto utile in caso di ospiti ed un bagno padronale finestrato con vasca. A completare questa proprietà, un comodo box auto coperto e la cantina. La soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

