

Rif.: 61013729

**€ 148.000**

**Trilocale in vendita**

Brescia, Via dei Sanmicheli - San Polo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

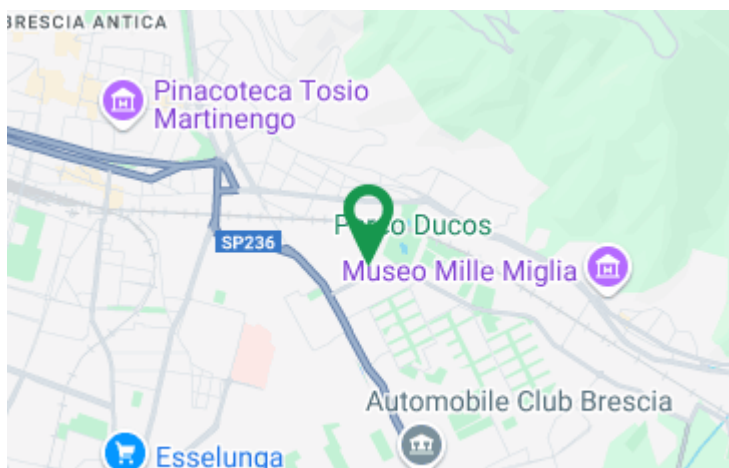
EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Polo: L'immobile si trova in una zona ben servita, comoda per raggiungere i principali servizi e le vie di comunicazione, pur mantenendo la tranquillità del contesto residenziale. Inoltre la vicinanza al 'Parco Ducos' lo rende ideale per comode passeggiate nel verde. LA SOLUZIONE: comodo trilocale situato al primo piano di un edificio degli anni '2000, dotato di ascensore, garage e cantina. Il soggiorno è ampio e luminoso, ideale per trascorrere momenti di relax. La cucina, separata a vista, è funzionale con un angolo cottura ben attrezzato. Le due camere da letto sono confortevoli ed il bagno di ampio

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

