



Rif.: 60899501

€ 144.000**Trilocale in vendita****Brescia, Via Tiziano - San Polo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

SAN POLO: L'immobile si trova in un quartiere che è servito da diversi negozi e uffici di prima necessità tra cui supermercati, farmacia, scuole dell'infanzia e scuole primarie di primo e secondo grado, oratorio e biblioteca oltre alle numerose aree verdi comunali che arricchiscono la zona. Inoltre la fermata metro "Parco" rende agevole il raggiungimento sia della zona nord di Brescia che il centro città. DESCRIZIONE: Siamo lieti di presentare in vendita un comodo trilocale situato in una posizione privilegiata, al piano rialzato di un contesto a schiera. Questa proprietà offre non solo una confortevole dimora, ma anche uno spazio esterno esclusivo e una cantina di buona metratura pavimentata con accesso dal giardino, ideale per soddisfare ogni esigenza abitativa. Caratteristiche Principali: LOCALI: L'appartamento è composto dalla zona giorno con cucina a vista e due accoglienti camere da letto, perfette per ospitare una famiglia o soddisfare le esigenze di chi cerca spazi aggiuntivi. Piano Rialzato Accessibile: La comoda collocazione al piano rialzato rende l'accesso all'abitazione semplice e agevole, ideale per famiglie con bambini o anziani. GIARDINO

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

