



Rif.: 60887730

**€ 148.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Tiziano - San Polo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	14



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 126,30 kW h/m<sup>2</sup> anno

Descrizione zona: La zona Margherita d'Este a Brescia è una zona residenziale situata nella parte orientale della città. È caratterizzata da una buona qualità della vita, con diverse infrastrutture e servizi nelle vicinanze, come scuole, supermercati, negozi e aree verdi. Margherita d'Este è ben collegata con il centro città e altre zone di Brescia tramite mezzi pubblici e strade principali. È una zona tranquilla e piacevole, ideale per le famiglie e per chi cerca una vita urbana senza rinunciare alla tranquillità. Questa zona offre una varietà di residenze, tra cui appartamenti, villette a schiera e case indipendenti. Inoltre, numerosi parchi o aree verdi, che offrono spazi per attività all'aperto e per il relax. La fermata metropolitana 'San Polo parco' consente gli spostamenti agevoli e veloci per la città. LA SOLUZIONE: L'appartamento in vendita al 14° ed ultimo piano è completamente ristrutturato e potrebbe essere una scelta molto interessante per chi cerca una residenza moderna e confortevole. I piani più alti offrono una vista panoramica mozzafiato sulla città o sul paesaggio circostante e la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

