



Rif.: 60879560

€ 130.000**Trilocale in vendita****Brescia, Via Cadizzoni - San Polo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Descrizione zona: Palazzina di 12 unità ubicata nella prima zona di San Polo Vecchio, zona principalmente residenziale, con varie tipologie abitative. Negozi alimentari, farmacie, bar ristoranti ed altri servizi nelle vicinanze soddisfano le esigenze quotidiane dei residenti. La zona è servita dai mezzi pubblici che consentono un facile accesso al centro città ed ad altre zone della prima periferia. Soluzione: Gli appartamenti proposti sono ubicati al secondo ed ultimo piano senza ascensore. Essendo all'ultimo piano, offrono una maggiore privacy e tranquillità rispetto agli appartamenti situati ai piani inferiori, poiché ci sarebbe meno passaggio di persone così come potrebbero beneficiare di una vista migliore. Gli appartamenti sono attualmente in fase di ristrutturazione completa compreso il rifacimento del tetto, dei pozzetti, l'applicazione di un cappotto termico e l'installazione di una caldaia a condensazione per migliorare l'efficienza energetica e ridurre i consumi. I materiali utilizzati di qualità comprendono ante in alluminio coibentato, che offre una buona resistenza e isolamento termico. Inoltre è stata realizzata una controsoffittatura con faretti per migliorare l'ill [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

