



Rif.: 60490395

€ 350.000**Quadrilocale in vendita****Brescia, Via Sabbioneta - San Polo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	3

**Classe energetica:** A4**EP globale non rinnovabile:** 23.19 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 20.19 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

San Polo: Nella zona i negozi sono facilmente raggiungibili così come varie scuole; inoltre il bus cittadino e la metropolitana rendono tutti gli spostamenti da e per la città molto comodi e veloci. Inoltre ad un paio di km c'è l'ingresso alla tangenziale Sud e all'autostrada "Brescia centro". LA SOLUZIONE: Proponiamo in vendita quadrilocali pronta consegna al piano terra con ampio giardino. Ad oggi è rimasto un solo appartamento libero al piano terra. Gli appartamenti, inseriti in un contesto di sole 4 unità tutte indipendenti tra loro, sono composti da un ampio soggiorno con zona cucina a vista, un corridoio/disimpegno di distribuzione alla zona notte, tre camere da letto, di cui una matrimoniale, e due bagni finestrati. L'ingresso indipendente, l'ampio porticato sul fronte principale ed il giardino di generose dimensioni caratterizzano la soluzione al piano terra. Nel seminterrato inoltre troviamo il box tripla in larghezza e la cantina. Informazioni aggiuntive: - climatizzazione centralizzata - impianto WMC - capotetto esterno di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

