



Bozza Giorno2

ambienti



Rif.: 61008017

**€ 270.000**

**Trilocale in vendita**

**Brescia, Via Zara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 27.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 24.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO DI PREGIO IN CONTESTO RESIDENZIALE, DI SOLE NOVE UNITA' ABITATIVE, DI NUOVA COSTRUZIONE IN VIA ZARA All'interno di una palazzina di nuova costruzione, presentiamo grazioso trilocale, composto da soggiorno con cucina open space, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno finestrato con doccia, bagno cieco ed un pratico ripostiglio con attacchi per lavatrice e asciugatrice. Completa la soluzione la cantina ed il posto auto scoperto, di proprietà, all'interno della corte. CLASSE ENERGETICA, RISCALDAMENTO, ACQUA E ARIA CONDIZIONATA L'immobile sarà in classe energetica A4, riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento, acqua calda servita dal teleriscaldamento, aria condizionata autonoma con split della marca DAIKIN nella zona giorno e nelle camere da letto. PAVIMENTI Nella zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

