



Rif.: 60987203

€ 199.000**Bilocale in vendita**

Brescia, Via Privata De Vitalis - Brescia Due

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**EP globale non rinnovabile: 33.99 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 24.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale su due livelli, libero da Luglio 2026, dalle finiture eleganti, posto al primo piano, servito da ascensore, all'interno di un contesto condominiale ristrutturato totalmente nel 2009 e con facciata rivista nel 2022. Facciamo il nostro ingresso nella zona giorno, dove troviamo la cucina moderna con bancone attrezzato e un confortevole soggiorno con terrazzino vivibile e pavimentato, il bagno è finestrato con doccia e lavatrice con i sanitari sospesi. Attraverso la scala interna, che ci porta al piano inferiore, troviamo la camera da letto. Completano la cantina ed il posto auto scoperto di pertinenza all'interno della corte condominiale. L'immobile è esposto a Nord, si presenta con infissi in pvc/doppio vetro e zanzariere, parquet di alta qualità, riscaldamento a pavimento nella zona superiore e con termosifoni nella zona inferiore e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

