



Rif.: 60942669

€ 159.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Gerolamo Lamberti - Quartiere Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 65.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA GEROLAMO LAMBERTI All'interno di un contesto residenziale tranquillo e nel cuore del Quartiere Don Bosco, proponiamo un luminoso trilocale, posto al secondo piano, servito da ascensore. L'immobile è composto nella zona giorno dall'ingresso, un ampio soggiorno di 26mq esposto a Sud con affaccio sul lungo balcone ad angolo, cucina separata semi abitabile anch'essa con affaccio sul balcone. Il corridoio ammobiliato con pratiche librerie, ci conduce nella zona notte dove troviamo la camera da letto singola, la camera da letto matrimoniale di 20mq ed il bagno finestrato con doccia. Completa la soluzione la cantina al piano interrato. Riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento, boiler elettrico per l'acqua calda, infissi in alluminio con doppio vetro, impianto elettrico ed idraulico in stato originale. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

