



Rif.: 60936302

**€ 155.000**

### Trilocale in vendita

Brescia, Via Corsica - Zona Via Corsica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.565
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** A1

EP globale non rinnovabile: 8145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4329.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA CORSICA Proponiamo all'interno di un contesto residenziale, un luminoso trilocale posto al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore. L'immobile si compone nella zona giorno dall'ingresso nel corridoio, cucina separata abitabile con balconcino e soggiorno. La zona notte è composta dal corridoio, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto doppia ed un bagno finestrato con vasca. Completa la soluzione la cantina e la possibilità di posteggiare l'auto nei posti auto condominiali non assegnati. L'appartamento si presenta con impianti in stato originale, infissi in doppio vetro/pvc, pavimento in parquet e marmo, porta di ingresso blindata, riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento, boiler elettrico per l'acqua calda in bagno. La zona in cui è ubicato l'immobile è vicina ai principali servizi come bar, parchi, supermercati, farmacie, scuole, ed a pochi minuti dalle strade ad alta

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

