



Rif.: 61268920

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Marcantonio Ducco - Zona Ospedale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 125mq con doppia vetrina fronte strada sito in Via Marcantonio Ducco. SUPERFICIE: il locale commerciale ha una superficie complessiva di 125mq divisi in n. 2 ambienti e un piccolo spazio ad uso ripostiglio. A completare la soluzione, è presente un ampio piazzale di parcheggio antistante a disposizione della clientela e in comune con le realtà adiacenti. IMPIANTI E SERVIZI: il negozio è dotato di servizio igienico con doccia e antibagno. Inoltre, dispone di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. - Il canone di locazione non è soggetto ad Iva - Nessuna spesa condominiale. Via Marcantonio Ducco è situata nella zona nord di Brescia, nel quartiere di San Rocchino, nelle immediate vicinanze degli Spedali Civili. La zona è ben servita da attività commerciali, servizi e trasporto pubblico, con la fermata della metropolitana Ospedale e diverse linee autobus nelle vicinanze. La posizione garantisce inoltre un comodo accesso alle principali arterie cittadine e alla A4 Milano-Venezia, con le uscite di Brescia Centro e Brescia Ovest.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

