



Rif.: 61166073

**€ 230.000**

### Trilocale in vendita

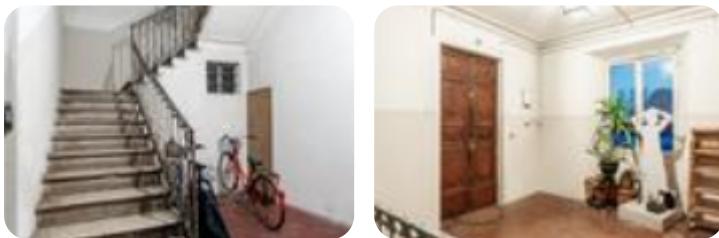
Brescia, Via Fratelli Bandiera - Zona Carmine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



VIA FRATELLI BANDIERA:Questo affascinante trilocale si trova al secondo e ultimo piano di un palazzo storico, offrendo un'atmosfera unica e ampie metrature che garantiscono un ambiente spazioso e accogliente, con la possibilità di ridistribuire gli ambienti in base alle proprie necessità.Ad oggi è composto di due camere, cucina abitabile e separata, ampio soggiorno, bagno finestrato e lavanderia, oltre ad un ampio atrio d'ingresso.Sebbene siano necessari alcuni lavori di ristrutturazione, ogni intervento contribuirà a valorizzare la bellezza intrinseca di questo immobile, aumentando il suo fascino e il suo valore.Una corte interna curata è a disposizione dei residenti con un'area apposita per il parcheggio delle biciclette, promuovendo spostamenti sostenibili e comodi in città.Inoltre, per chi necessita di parcheggiare un'automobile, la corte interna condominiale offre spazi dedicati, sempre nel rispetto del regolamento condominiale.L'appartamento sarà libero da aprile.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

