



Rif.: 61160314

**€ 295.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Fratelli Bronzetti - Brescia Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali

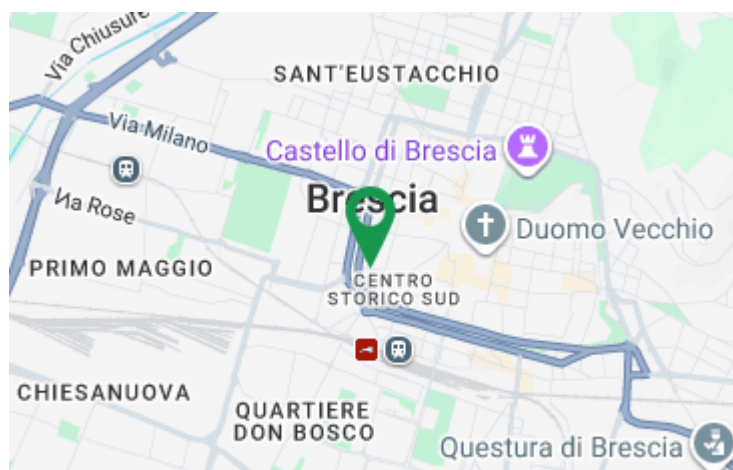
**Classe energetica:** B

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

VIA FRATELLI BRONZETTI: A due passi dall'Istituto Orsoline di Contrada delle Bassiche, proponiamo un ampio appartamento di 135 mq, situato al piano secondo con ascensore e dotato di balcone. Questa soluzione abitativa offre ambienti ben distribuiti, con la possibilità di trasformare la sala da pranzo in una terza camera, adattandosi così alle esigenze di famiglie in crescita. L'immobile è abitabile con pochi interventi, permettendo di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto. Inoltre, esiste la possibilità di creare un secondo bagno, aumentando il comfort e la funzionalità della casa. La posizione è strategica, con scuole e principali servizi a breve distanza, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. Un'opportunità ideale per chi cerca una casa spaziosa e versatile in una zona ben servita. La casa è dotata di cantina ed autorimessa per piccole auto (larghezza dell'ingresso 185 cm)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

