



Rif.: 61091908

**€ 220.000****Trilocale in vendita**

Brescia, Via delle Battaglie - Zona Carmine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

VIA DELLE BATTAGLIE: Nel cuore di una caratteristica corte interna, questa affascinante proprietà cielo-terra si sviluppa su più livelli, offrendo un'armoniosa combinazione di moderno comfort e fascino storico. Al piano terra, troverete un ampio magazzino con suggestivi volti in mattoni, ideale per chi cerca uno spazio versatile da personalizzare. Salendo al primo piano, vi accoglie una luminosa zona giorno, perfetta per momenti di relax e convivialità. Al secondo piano, la zona notte comprende due spaziose camere da letto. Un delizioso balcone completa l'offerta, regalando uno spazio esterno intimo dove godere delle giornate di sole. Questa proprietà è una rara opportunità per chi desidera vivere in un contesto unico, con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

