



Rif.: 61071002

€ 548.000

Trilocale in vendita

Brescia, Vicolo S. Giorgio - Zona Santa Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 210.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VICOLO SAN GIORGIO: Un'eccezionale opportunità immobiliare si presenta con questo trilocale mansardato situato al piano attico, distribuito su due livelli. L'appartamento è accessibile direttamente tramite un ascensore privato che sbarca comodamente all'interno dell'abitazione, garantendo privacy e praticità. È il frutto di una ristrutturazione di una vecchia torretta, conferendo un carattere unico e affascinante alla proprietà. L'appartamento è progettato su due piani, offrendo una distribuzione spaziosa e funzionale degli ambienti. La suddivisione degli spazi è stata pensata per massimizzare il comfort e l'efficienza abitativa. Ogni dettaglio dell'appartamento è stato curato con attenzione, utilizzando materiali di alta qualità che conferiscono un aspetto elegante e moderno. Le finiture di pregio si riflettono sia nei pavimenti che nei rivestimenti, garantendo un'estetica raffinata. L'abitazione dispone di due bagni finestrati e dotati di tutte le comodità necessarie. Situata sotto casa, la proprietà comprende una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

