

Rif.: 61004059

**€ 430.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Musei - Zona Musei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

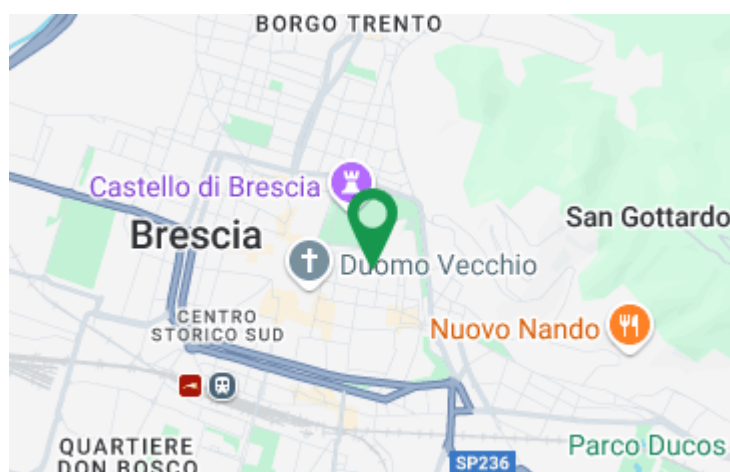
EP globale non rinnovabile: 171.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti in questa straordinaria opportunità immobiliare in Via Musei, un luogo ricco di storia e fascino. Vi presentiamo un appartamento situato al secondo piano, che offre ampi spazi ed un grande potenziale per diventare la casa dei vostri sogni. La posizione è invidiabile, collocata in una delle vie più suggestive della città, permettendovi di vivere immersi nella cultura locale. Gli spazi interni, da ristrutturare, offrono la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le vostre esigenze e il vostro gusto, creando così spazi funzionali e accoglienti. In aggiunta, un'ampia e luminosa terrazza di 40 metri vi regalerà momenti di relax e convivialità, arricchendo l'esperienza abitativa con una vista incantevole. Non mancano cantina e soffitta, spazi che garantiscono massima funzionalità e comodità, permettendovi di organizzare al meglio la vostra casa. La possibilità di acquistare un posto macchina coperto sotto casa rappresenta un valore aggiunto in una zona centrale, facilitando gli spostamenti quotidiani. Questo immobile è una fantastica

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

