



Rif.: 61079172

€ 168.000

Trilocale in vendita

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA SOLUZIONE In una delle zone più centrali e servite di Brescia, proponiamo un ampio trilocale di 110 mq, ideale per chi cerca spazi comodi e versatili in un contesto urbano ben collegato. Attualmente l'immobile si presenta con un grande soggiorno luminoso, con terrazzino, una cucina abitabile separata, due camere da letto e un bagno finestrato. La metratura generosa consente anche una seconda possibilità: spostando la cucina nel soggiorno, si può creare un ambiente open space con angolo cottura e ricavare così una terza camera da letto, ideale per famiglie più numerose o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo da adibire a studio o stanza ospiti. La proprietà comprende anche una cantina, perfetta per riporre oggetti e attrezzature, e un comodo box auto privato. La posizione centrale rende

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

