



Rif.: 61078120

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Brescia, Via saleri - San Eufemia Della Fonte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

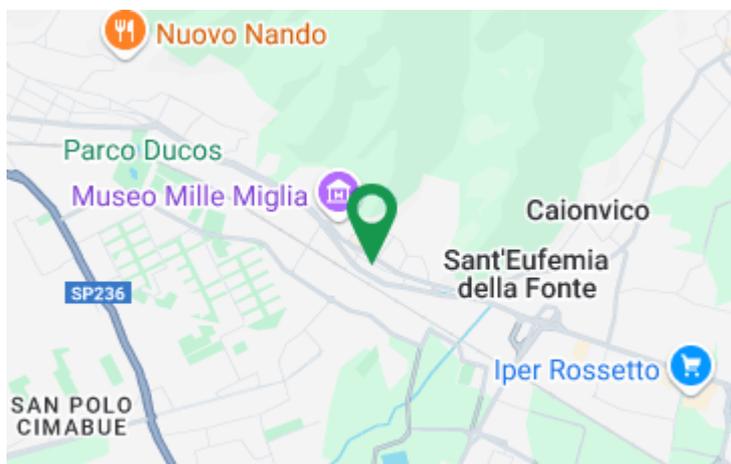
**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 13627.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13627.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**LA SOLUZIONE** In una delle zone più tranquille di Sant'Eufemia, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale di circa 90 mq, situato al secondo piano. L'immobile è composto da un accogliente soggiorno con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità, due camere da letto ben illuminate, un pratico ripostiglio e un balcone che garantisce sfogo esterno e una piacevole vista. Lo stabile sarà oggetto di interventi di manutenzione sulle parti comuni, tra cui tetto, facciata e vano scale, già previsti per migliorare ulteriormente il decoro e la funzionalità dell'edificio. Soluzione ideale per famiglie, coppie o come investimento, grazie alla posizione ottimale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

