



Rif.: 61010286

↓ € 155.000

€ 159.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 235.40 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 235.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LA ZONA La via nella quale è situato l'immobile è in posizione particolarmente comoda ai principali servizi presenti sul Viale come il supermercato, le scuole, la farmacia, l'ufficio postale, i bar e i ristoranti. Nelle immediate vicinanze sono presenti il Parco Ducos, grande polmone verde della città ed il Monte Maddalena, con i suoi percorsi e viste panoramiche sulla città. L'edificio dista pochi chilometri dall'ingresso del casello autostradale di Brescia Centro e dalle tangenziali. LA SOLUZIONE In un contesto tranquillo e composto da poche unità abitative, proponiamo un appartamento trilocale situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. La posizione centrale garantisce la comodità di avere tutti i servizi principali a portata di mano, senza rinunciare alla riservatezza. L'ingresso si apre su un'ampia e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

