



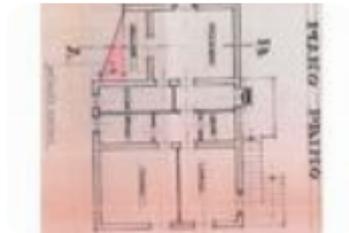
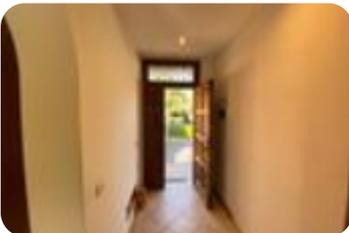
Rif.: 60986042

**€ 185.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Brescia, Via Sant'Orsola - San Eufemia Della Fonte

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

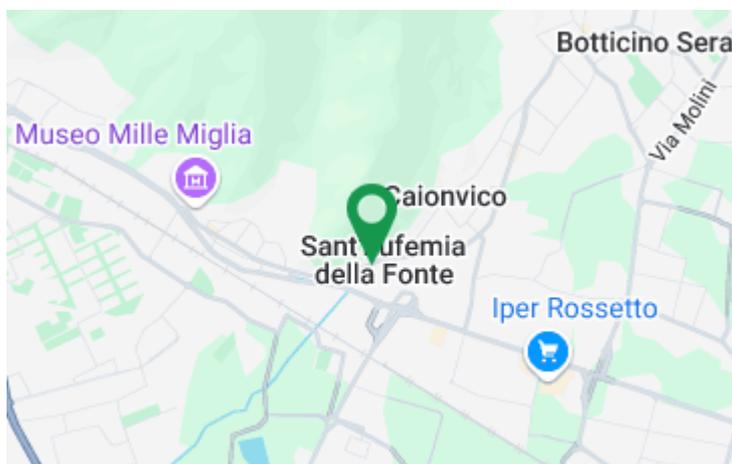
EP globale rinnovabile: 113.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sant'Orsola- Sant'EufemiaLA ZONAI quartiere è caratterizzato da un'atmosfera tranquilla e residenziale, con spazi verdi come il Parco delle Colline, che offre percorsi panoramici e aree per attività all'aperto. Sant'Eufemia è ben collegato al centro di Brescia tramite la metropolitana e diverse linee di autobus urbani, rendendolo una zona comoda per vivere.LA SOLUZIONEL'appartamento proposto è un ampio trilocale situato in un contesto bifamiliare, ideale per chi cerca tranquillità e comodità. L'ingresso spazioso presenta una zona giorno luminosa e accogliente, perfetta per momenti di relax o convivialità. Adiacente, la cucina è ben organizzata e funzionale, ideale per chi ama cucinare con praticità.La zona notte comprende due camere da letto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

