



Rif.: 60819076

Informazioni in agenzia

**Villa singola in vendita****Brescia, Viale della Bornata - Viale Venezia**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 7             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Posti auto:</b>     | 3             |

**Classe energetica:** A

Brescia - Viale della Bornata Il fascino di una casa d'epoca L'immobile occupa l'area pedemontana a oriente del centro cittadino, queste caratteristiche hanno contribuito a far sì che sia diventata una zona di interesse e di prestigio. Nella zona della Bornata, appunto come sopra citato, hanno trovato ubicazione case e ville padronali con corti e parchi parchi privati difficilmente reperibili in altre zone della città. LA SOLUZIONE L'immobile è stato soggetto a ristrutturazione completa nel 2010, coniugando le esigenze di una vita moderna, e la storia della casa stessa. La costruzione ha caratteristiche di particolare pregio architettonico. Tutti i pavimenti, come anche la scala di collegamento tra il piano terra e il piano primo, sono in lastre di grande formato, in marmo di Botticino lucido. Lo stesso materiale è stato utilizzato per il lastricato dei vialetti del giardino esclusivo. I serramenti sono in legno con vetro doppio basso emissivo, in linea con le nuove tecnologie riguardo il risparmio energetico. I solai sia del piano terra, che del piano primo, sono in legno a vista tinta di colore bianco. L'unità abitativa è dotata di sei locali posti su due livelli, collegati da una [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

