



Rif.: 60625481

↓ € 350.000

€ 460.000 (-24%)

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Isidoro Capitano - Zona Via Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



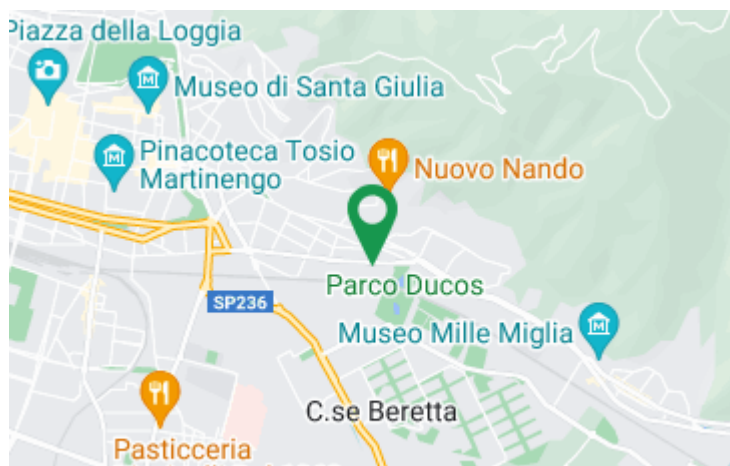
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 112.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

Brescia: Via Capitano La via nella quale è situato l'immobile è in posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi presenti sul Viale Piave come il supermercato, scuole, farmacia, ufficio postale, bar e ristoranti. Nelle immediate vicinanze sono presenti il Parco Ducos, grande polmone verde della città ed il Monte Maddalena, con i suoi percorsi e viste panoramiche. L'edificio dista pochi chilometri dall'ingresso del casello autostradale di Brescia Centro e dalle tangenziali. LA SOLUZIONE: L'appartamento è un quadrilocale ristrutturato di 168 mq posto al terzo ed ultimo piano di una palazzina con ascensore. Percorrendo il corridoio si raggiunge la cucina abitabile con balcone, il soggiorno con pavimento in marmo e camino, il primo bagno finestrato con vasca. Nella zona notte sono presenti due camere matrimoniali di cui una con parquet, la camera singola ed il secondo bagno con doccia entrambi con affaccio sul balcone. Salendo con la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

