



Rif.: 60600221

Informazioni in agenzia

Rustico in vendita

Brescia, Via Rezzole - San Eufemia Della Fonte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 3.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 371.41 kW h/m² anno

Sant'Eufemia: Via Rezzole L'immobile è situato nella campagna di Sant'Eufemia, in zona tranquilla, seppur comoda alle vie principali e agli accessi delle tangenziali, che permettono di raggiungere comodamente le città limitrofe a Brescia ed i nostri laghi. Nelle vicinanze sono presenti diversi supermercati, fermate autobus e la fermata della metropolitana. LA SOLUZIONE: La parte abitativa misura 3000 mq, il grande cortile tipico dei casali lombardi è di oltre 1800 mq, con portici a volta, travi a vista e diversi locali adibiti in passato a stalle e fienili. Nell'abitazione è presente una cucina abitabile, un bagno e diversi locali per poter ricavare più camere da letto, la struttura è versatile e si presta a poter realizzare tutto ciò che si possa desiderare ed immaginare. I progetti già esistenti mettono in risalto il suo potenziale con la creazione, oltre a degli appartamenti moderni con uno stile industriale, di un maneggio con area ristoro, una location per eventi oppure un agriturismo. L'ampio spazio esterno permette di sfruttarne ogni metro quadro e di poter realizzare una piscina privata. Esiste la possibilità, su questi immobili di natura rurale, di ampliamento ulteriore [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

