Affiliato: Studio San Bartolomeo Srl
Partita IVA: 04351030988
Via Del Gallo, 13 25128 Brescia (BS)
Email: bs1n3@tecnorete.it - Tel.: 0303291080















Rif.: 61289826

€ 197.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Casazza - Casazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 57.92 kW h/m² anno

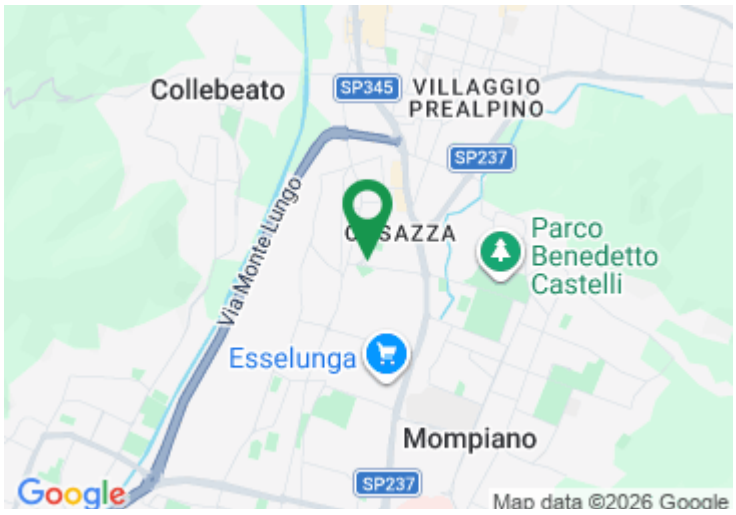
EP globale rinnovabile: 14.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

La casa:In complesso condominiale di dodici piani, servito da ascensore, comodo appartamento al piano rialzato. L'edificio, costruito verso la metà degli Anni '70, è stato interamente ristrutturato mediante Superbonus 110, con termine dei lavori nel 2023. Le parti comuni e l'ascensore sono alimentate da un impianto fotovoltaico condominiale, che riduce i costi energivori. La soluzione è completata da un box singolo situato nell'apposita area garages e da una cantina. Vi sono, inoltre, vari posti auto condominiali liberi.Gli interni:Gli ambienti, allo stato originale, sono confortevoli e ben distribuiti. Il soggiorno, climatizzato, è servito da balconcino; ha capienza tale da ospitare un comodo tavolo da pranzo ed un'area conversazione con divano e TV.La cucina, abitabile, è davvero ampia e luminosa. E' attrezzata con un secondo tavolo per desinare, frigo e zona cottura a composizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone