



Rif.: 61099903

**€ 450.000**

**Attico in vendita**

**Brescia, Via delle Scuole - San Bartolomeo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 30.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa: Attico di ampia metratura interna posto all'ottavo e ultimo piano di un signorile contesto condominiale, costruito verso la metà degli anni '80, servito da ascensore e valorizzato da un parco comune molto ben curato. Il complesso è strutturato in otto scale da sedici unità abitative ciascuna. E' dotato di area garages e di area cantine nel seminterrato, in aggiunta a numerosi posti auto condominiali liberi. La soluzione dispone di vari posti auto condominiali liberi antistanti l'ingresso ai giardini. E' stata interamente ristrutturata nel 2016. Gli interni: Dall'ingresso con armadio a muro, la vista si apre su un grande e luminoso soggiorno con cucina, valorizzato da una splendida terrazza di 150 mq protesa in una balconata costeggiante un lato del living. Da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

