



Rif.: 60869003

€ 308.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Guglielmo Oberdan - Zona Oberdan

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 21.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa: In elegante building di sei piani, organizzato in un'area residenziale ad accesso limitato rispetto alle attività commerciali del piano terra (negozi e coiffeur) e del primo piano (Poliambulatorio Oberdan), appartamento dallo stile contemporaneo, posto al quarto piano servito da ascensore. L'edificio è stato realizzato nel 2015 ad impianto geotermico. Si compone di nove appartamenti. Il raffrescamento ed il riscaldamento, centralizzati ma gestiti in autonomia dalle abitazioni, sono a pavimento. Gli ambienti sono inoltre dotati di impianto di deumidificazione, con split a soffitto. Nel vano garage allarmato, videosorvegliato come tutto l'edificio, un box di 24 mq, munito di sistema di illuminazione con timer, è abbinato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

