



Rif.: 60777095

€ 390.000**Trilocale in vendita**

Collebeato, Via G. Borghini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2

Classe energetica: A4EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il complesso: Nel cuore di Collebeato, proponiamo soluzioni residenziali di varia metratura in fase di realizzazione, in contesto di pregio. Consegna prevista: primavera 2024. Il complesso si articola in due quadrifamiliari al piano terra e al primo piano, che ospiteranno complessivamente ventiquattro tra trilocali e quadrilocali, tutti con loggia o giardino privato e liberi su tre lati. Le quadrifamiliari saranno poste in raccordo tra loro da due torrette centrali, provviste di ascensore. Queste ultime, articolate in piano terra, primo e secondo, saranno composte da due trilocali e quattro quadrilocali. Tutte le abitazioni saranno in classe energetica A+, munite di doppio box e cantina, tapparelle elettriche, pannelli fotovoltaici e riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Allo stato attuale finiture e metrature interne possono essere personalizzabili. La casa: Ampio trilocale al piano terra, con giardino privato fronte - retro di 130 mq con portico coperto. La spaziosa zona giorno ospita la cucina a vista e dispone di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

