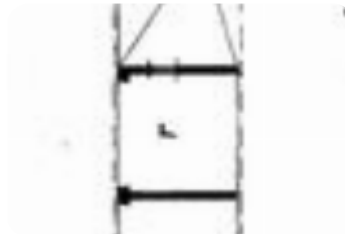




Rif.: 61261268

€ 600 / mese
Multilocale in affitto
Francavilla Fontana, Piazza Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LOCALE COMMERCIALE - AFFITTO In una posizione strategica ed esclusiva nel cuore di Francavilla Fontana, proponiamo in locazione un affascinante locale commerciale catastalmente C/1 al piano terra, situato precisamente in Piazza Marconi, a due passi dallo storico Castello Imperiali. L'immobile gode di una collocazione invidiabile in un'area ad alto traffico sia pedonale che veicolare, garantendo un'altissima visibilità per qualsiasi tipo di attività. La struttura si sviluppa su una superficie di 68 mq ed è impreziosita da magnifiche volte a stella a vista, elemento architettonico di pregio che dona calore, prestigio e forte impatto estetico agli ambienti. La destinazione d'uso C/1 e la conformazione degli spazi offrono un'ampia flessibilità operativa. Il locale si presta perfettamente all'apertura di negozi di commercio al dettaglio come boutique di abbigliamento, attività alimentari, farmacie o librerie, ma risulta ideale anche per il settore della ristorazione e dell'intrattenimento, potendo ospitare bar, pizzerie, pasticcerie, gelaterie, ecc.

Mapa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

