



Rif.: 61260014

↓ € 20.000

€ 22.000 (-10%)

Rustico in vendita

Francavilla Fontana, Contrada Tredicina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 26 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TREDICINA - RUSTICO AD ALTO VALORE DI TRASFORMAZIONE

Proponiamo in vendita un caratteristico rustico da personalizzare, interamente circondato da un grande terreno privato di circa 5.650 mq, ricco di alberi rigogliosi che regalano riservatezza, ombra e una vera oasi di tranquillità. L'accesso all'immobile avviene tramite una caratteristica stradina in breccioline che conduce alla proprietà, completamente recintata. Il fabbricato, attualmente accatastato come C/2 (deposito), sviluppa una superficie di circa 26 mq, già dotato di un camino interno e affiancato da un'ampia zona barbecue esterna, perfetta per vivere e condividere gli spazi all'aperto durante la bella stagione. Grazie all'ampio terreno circostante e alla conformazione del fondo, l'immobile vanta un alto valore di trasformazione: rappresenta la base ideale da ristrutturare per diventare una graziosa abitazione, una dependance o una casa vacanze immersa nel verde. Un'opportunità unica per chi desidera realizzare la propria dimora o business o metterla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

