



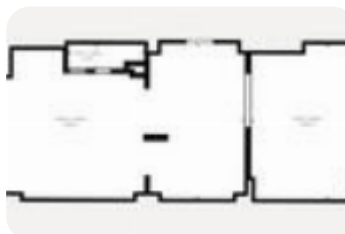
Rif.: 61223850

€ 75.000

Attività in vendita

Oria, via torre

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE NEL CUORE DI ORIA CON VOLTE A STELLA Proponiamo in vendita un locale commerciale situato in Via Torre a Oria, una posizione strategica che garantisce un ottimo passaggio sia pedonale che veicolare, ideale per dare la massima visibilità a qualsiasi tipo di attività. L'immobile si distingue per i suoi dettagli architettonici di pregio: gli interni sono infatti impreziositi da splendide volte a stella, capaci di donare carattere, eleganza e quel tocco di storicità pugliese perfetto per negozi, studi professionali, showroom o attività di ristorazione/bar. Punti di forza: Doppio Ingresso: La presenza di due accessi non solo rende l'ambiente estremamente versatile nella gestione degli spazi, ma garantisce anche un flusso di passaggio agevole e funzionale per i clienti. Luminosità Straordinaria: Grazie alla disposizione e alle ampie aperture, il locale gode di un'eccellente luce naturale per l'intera giornata. Predisposizione Bagno: I servizi sono già predisposti, riducendo i tempi e i costi di completamento dei lavori di ristrutturazione. Versatilità: La pianta

€
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

