



Rif.: 61211198

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

Quadrilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via Quinto Ennio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AMPIA ABITAZIONE IN ZONA ESCLUSIVA Situato nel cuore pulsante della città, in un contesto residenziale di alto profilo, proponiamo in vendita una proprietà di rara metratura. L'eleganza dell'edificio si percepisce sin dal primo istante: un palazzo signorile, curato e silenzioso, il cui atrio luminoso e accogliente conduce comodamente al quarto piano tramite ascensore. La sua conformazione interna offre una versatilità unica: grazie alla presenza del doppio ingresso, l'immobile si presta perfettamente ad essere frazionato in due unità abitative distinte, rappresentando un'opportunità d'investimento strategica o la soluzione ideale per chi desidera creare due ambienti separati (ad esempio, casa e studio professionale o una residenza per due nuclei familiari). Il cuore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

