



Rif.: 61197025

€ 25.000

Rustico in vendita

Francavilla Fontana, C.da Tredicina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

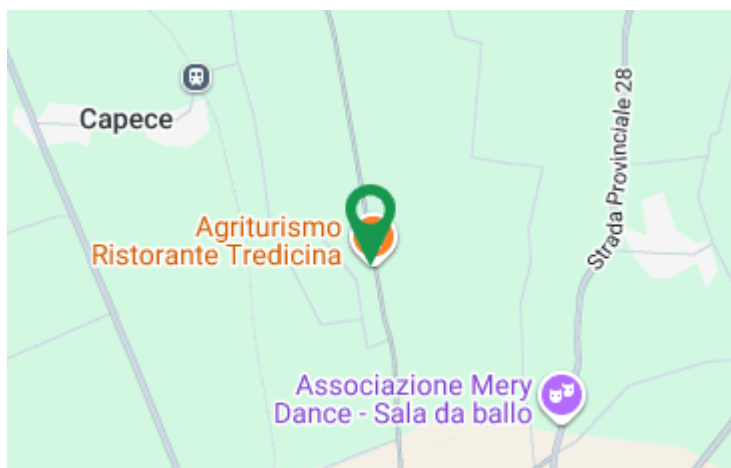
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREDICINA - RUSTICO CON AMPIO TERRENO Lungo un sentiero di brecciolina che sembra condurre fuori dal mondo, proponiamo in vendita una soluzione che attende solo un tocco d'amore per tornare a fiorire. Immerso in un abbraccio di verde, dove la natura non è solo cornice ma respiro profondo, questo rustico è una promessa di pace e autenticità. La struttura attuale, solida e fiera, si apre su un ingresso funzionale, adatto come cucina. La zona notte invece è composta da una camera padronale intima e suggestiva, ed una stanza perfetta come cameretta o piccolo ripostiglio. Il vero tesoro si svela però all'esterno, dove è presente un antico forno in pietra, elemento raro e prezioso, che evoca le serate conviviali da trascorrere sotto le stelle. Completa un bagno pratico e funzionale. Ogni dettaglio, dal pratico bagno alla solidità delle mura, è pensato per restare in equilibrio con il paesaggio. Tutto intorno, un ampio terreno si estende a perdita d'occhio, di circa 4700 mq offre uno spazio infinito per i tuoi progetti, che sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

