



Rif.: 61193074

€ 255.000

Casa indipendente in vendita Francavilla Fontana, Via Santa Cesarea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PRIMO PIANO INDIPENDENTE Vivere in centro con la massima indipendenza, oggi è possibile. Proponiamo una splendida abitazione singola, situata in una posizione strategica e servitissima. L'immobile si distingue per le finiture di pregio e l'attenzione meticolosa ai particolari. Pronta da abitare subito, è la scelta ideale per chi cerca una casa impeccabile e senza compromessi. L'accesso alla dimora avviene tramite una scala elegante e confortevole, che conduce direttamente a un ampio e luminoso ingresso. Questo ambiente comunica fluidamente con un balcone di pertinenza: un dettaglio che regala fin da subito una piacevole sensazione di respiro e inonda lo spazio di luce naturale. Proseguendo verso il cuore della casa, la dimora svela una generosa zona living con cucina a vista. Un ambiente conviviale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

