



Rif.: 61176736

**€ 135.000**

## Casa indipendente in vendita

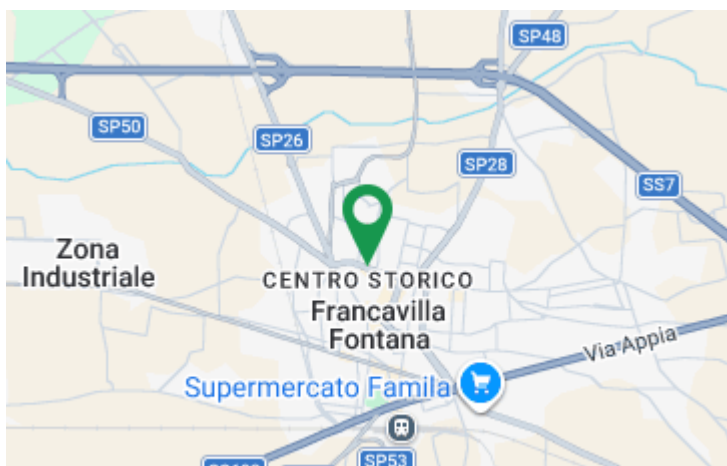
Francavilla Fontana, Via silvio pellico

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 101 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** G

QUARTIERE PESCHIERA Cerchi indipendenza e centralità? Proponiamo un'esclusiva abitazione indipendente che colpisce per il suo stile autentico e l'ottimizzazione intelligente degli spazi. Il vero cuore pulsante della casa è l'ampio soggiorno, un ambiente generoso progettato per la convivialità. Qui, la luce naturale che filtra dal balcone illumina il grande camino che domina la scena, promettendo atmosfere accoglienti durante le serate invernali o i pomeriggi di relax. Adiacente alla zona living, un cucinotto separato garantisce la massima funzionalità, permettendo di preparare i pasti in riservatezza senza isolarsi dal calore degli ospiti. L'abitazione si svela poi con naturalezza lungo un corridoio che conduce alla zona notte: Camera matrimoniale: spaziosa e riservata. La seconda camera: un ambiente versatile con accesso diretto al terrazzo di proprietà. Questo spazio all'aperto rappresenta un vero angolo di pace, arricchito da un pratico vano ideale come zona lavanderia. La zona servizi: un bagno funzionale dotato di box doccia. A completare la proprietà troviamo un terzo ambiente ampio e luminoso: una stanza jolly pronta a trasformarsi in base alle tue

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

