



Rif.: 61170173

€ 45.000

Bilocale in vendita

Latiano, Via Santissimo Crocifisso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA SANTISSIMA DEL CROCIFISSO Questa proprietà rappresenta un'opportunità straordinaria per chi desidera investire in un immobile dal fascino autentico e senza tempo. Situato al piano terra nel cuore pulsante di una zona centrale e servita. L'abitazione si distingue immediatamente per la sua architettura storica, caratterizzata dalle volte a stella che conferiscono un senso di ampiezza e prestigio. L'accesso indipendente garantisce la massima privacy e libertà, rendendo questa soluzione perfetta per una trasformazione in una struttura ricettiva di lusso, come un esclusivo B&B, o in una residenza privata dal carattere inconfondibile. Uno degli elementi di maggior valore è senza dubbio la presenza di un giardino privato situato nella parte retrostante, ideale per creare una zona relax riservata o un patio attrezzato per gli ospiti. Sebbene l'immobile necessiti di un intervento di ristrutturazione completa, questa condizione permette una totale personalizzazione degli spazi, offrendo la possibilità di riportare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

