



Rif.: 61158642

↓ € 104.000

€ 114.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via Caduti di Via Fani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA BEN SERVITA In una delle zone più richieste di Francavilla Fontana, nei pressi del Palazzetto dello Sport, proponiamo in vendita un appartamento di 88 mq situato al primo piano, ideale per chi cerca comodità e spazi ben distribuiti. Il cuore pulsante dell'appartamento è la cucina conviviale, uno spazio ben organizzato e inondato di luce naturale grazie alla presenza di una grande porta finestra che si apre su un ampio balcone. Questo spazio esterno non è solo un semplice sfogo, ma un vero elemento di continuità che abbraccia l'intero perimetro dell'abitazione. La zona notte si compone di tre camere da letto, tutte caratterizzate da metrature generose e da grandi aperture che affacciano direttamente sul balcone, garantendo una luminosità costante durante tutto il giorno. A completare la proprietà troviamo un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

