

Rif.: 61153427

€ 439.000

Multilocale in vendita

Francavilla Fontana, Via Barbaro forleo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 437 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

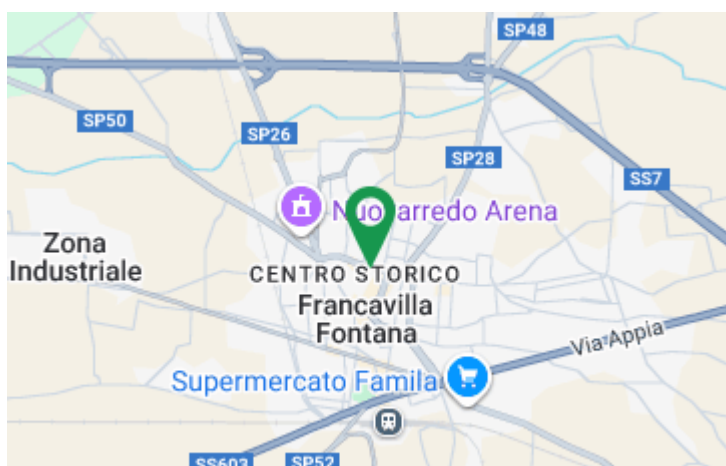
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALE COMMERCIALE VIA BARBARO FORLEO Scopri un'opportunità unica nel cuore commerciale della città! Proponiamo in vendita un ampio immobile di complessivi 437 mq, dislocato su due livelli. Al piano strada, troverete 231 m² con ben due vetrine su via B. Forleo e due ad angolo, che garantiscono una visibilità eccezionale. Il piano interrato aggiunge ulteriori 206 m², perfetti per magazzino o showroom, raggiungibili con ascensore per carico merci. Attualmente adibito a supermercato, l'immobile si presta a diverse soluzioni commerciali grazie alla sua ampia metratura. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal deposito situato al seminterrato, munito anche di montacarichi, ideale per lo stoccaggio di merci o materiali. Questa opportunità è perfetta per chi desidera investire in un'attività commerciale in una zona ben servita e di passaggio. La struttura solida e la disposizione degli spazi interni offrono la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. Vi invitiamo a trovarci in ufficio, siamo in Viale Lilla 81 per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

